

Datum 1 februari 2022

VERENIGDE HUURDERSORGANISATIES
DE BOOG

In dit nummer onder meer:

- Huurtoeslag de komende jaren
- Nibud berekend flinke koopkrachtdaling
- Oproep aan bewonerscommissies en/of huurdersverenigingen.

Huurtoeslag de komende jaren

De doorrekeningen door het CPB van het regeerakkoord laten zien dat veel huurtoeslagontvangers erop achteruit zullen gaan.

Er gaat veel veranderen aan de huurtoeslag, wat kleine verbeteringen, maar ook verslechtingen.

De maximale huurprijs waarmee je recht hebt op huurtoeslag verdwijnt in 2024, daardoor kunnen lage inkomens met een huurprijs boven de "huur-toeslaggrens" toch huurtoeslag aanvragen, voor mensen met een laag en een hoge huur is dit goed nieuws. Ook krijgen jongeren vanaf 21 jaar recht op volledige huurtoeslag, dat is nu nog vanaf 23 jaar.

Huurtoeslag is nu afhankelijk van de werkelijke huur welke iemand betaalt, in 2025 wil de regering hier een vast bedrag voor hanteren van € 548,00 per maand. Voor mensen met een lage huur is dit een verbetering, voor mensen met een hogere huur is dit een verslechtering.

Elke huurtoeslagontvanger betaalt een deel van de huur 100% zelf, pas als de huur boven dit bedrag uitkomt wordt de huur deels vergoed middels de huurtoeslag. De hoogte van de 100% welke door de toeslagontvanger zelf betaald dient te worden hangt af van de hoogte van het inkomen en de huur.

In 2024 wordt dit bedrag met € 2,00 per maand verhoogd en in 2025 nog eens met € 2,00.

Vanaf 2024 vallen servicekosten niet meer onder de huurtoeslag, nu wordt de huurtoeslag nog berekend over de rekenhuur (kale huur + servicekosten) straks valt dus alleen nog de kale huur onder de huurtoeslag.

Agenda bestuur februari 2022

- 2 febr. Overleg met C. Tip
- 3 febr. College prestatieafspraken 1
- 7 febr. Overleg methodiek
- 8 febr. Raadsvergadering
- 9 febr. Bestuursvergadering
- 9 febr. Webinar Energieteam
- 9 febr. Presentatie bij BOK
- 10 febr. Overleg Leefbaarheid
- 10 febr. College prestatieafspraken 2
- 11 febr. Kersenboogerd ondertekening
- 15 febr. Comlexplanbesprekingen
- 15 febr. Woonpuntenoverleg blok 14
- 15 febr. Politiek Cafe
- 16 febr. Webinar digitalisering
- 16 febr. Overleg Kersenboogerd
- 17 febr. Overleg 1.Hoorn
- 21 febr. Overleg Intermaris en Interwhere
- 22 febr. De wijk in met leefbaarheid
- 22 febr. Beleidswebinar
- 23 febr. Webinar Energieteam
- 24 febr. Ambtelijk overleg gemeente
- 28 febr. Overleg Intermaris en Interwhere

Datum 1 februari 2022

VERENIGDE HUURDERSORGANISATIES
DE BOOG

Nibud berekend flinke koopkrachtdaling

Enkele voorbeelden uit de tabel van het Nibud:

Omschrijving			per maand
Uitkeringen			
Alleenstaand met bijstand	- 1,2%	is	- € 17,00
Eenouder, 1 kind met bijstand	- 1,2%	is	- € 24,00
Eenouder, 2 kind met bijstand	- 1,0%	is	- € 22,00
Paar, 2 kind met bijstand	- 1,1%	is	- € 25,00
Alleenstaand uitkering € 20.000,=	- 0,9%	is	- € 13,00
Alleenstaand uitkering € 25.000,=	- 1,0%	is	- € 11,00
Eenouder, 1 kind, uitk.€ 15.000,=	- 1,3%	is	- € 24,00
Alleenst. AOW + 0	- 0,9%	is	- € 15,00
Alleenst. AOW + € 1.250,=	- 1,0%	is	- € 17,00
Alleenst. AOW + € 2.500,=	- 1,0%	is	- € 19,00
Paar AOW + 0 & AOW + 0	- 0,9%	is	- € 20,00
Paar AOW +2500 & AOW +0	- 1,0%	is	- € 25,00
Werkenden			
All.st. werkend € 15.000,=	- 0,8%	is	- € 12,00
All.st. werkend € 20.000,=	- 0,9%	is	- € 14,00
All.st. werkend € 25.000,=	- 0,7%	is	- € 14,00
All.st. werkend € 30.000,=	- 1,0%	is	- € 20,00
All.st. werkend € 35.000,=	- 1,0%	is	- € 25,00
Eenouder, 1kind, € 15.000,=	- 0,8%	is	- € 18,00
Eenouder, 1kind, € 30.000,=	- 0,9%	is	- € 25,00
Eenouder, 2kind, € 17.500,=	- 0,7%	is	- € 18,00
Eenouder, 2kind, € 27.500,=	- 0,8%	is	- € 22,00
Paar z.kind, 1 loon € 45.000,=	- 0,8%	is	- € 24,00
Paar 1kind, 1 loon € 45.000,=	- 1,4%	is	- € 41,00
Paar 2kind, 1 loon € 35.000,=	- 1,3%	is	- € 36,00
Paar 3kind, 1 loon € 45.000,=	- 1,0%	is	- € 33,00

Raadsvergadering 8 februari

In deze raadsvergadering worden o.m. de volgende agendapunten behandeld, welke een rechtstreekse relatie met wonen hebben:

- Visie Hoornse Hoogte
Hier wordt alleen nog ingegaan op de ingediende raadsinstrumenten.

De volgende 2 agendapunten worden gezamenlijk behandeld.

- Ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied, onderdeel van de Poort van Hoorn
- Ontwerpbestemmingsplan Pelmolendpad, onderdeel van de Poort van Hoorn

- Omgevingsvisie Hoorn

Hamerstukken:

- Participatiebeleid onder de omgevingswet

- Revitalisering Dwaalpark

- Voorbereiding fase A West Bangert en Oosterpolder

- Voorbereidingsbesluit bedrijventerrein Gildeweg

- Poort van Hoorn, beeldkwaliteitsplan

Datum 1 februari 2022

VERENIGDE HUURDERSORGANISATIES
DE BOOG

Oproep aan bewonerscommissies en/of huurdersverenigingen:

Wij zoeken bewonerscommissies/huurdersverenigingen die iets over de commissie/vereniging en/of over hun bestuursleden (in relatie tot hun bestuursdeelname) willen vertellen.

We zijn op zoek naar inspirerende verhalen over:

- Hoe jullie commissie/vereniging de taken oppakt
- Hoe jullie met jullie achterban communiceren
- Wat jullie beweegredenen zijn om deel uit te maken van het bestuur.
- Behaalde resultaten / successen
- Georganiseerde activiteiten
- etc.etc.

Als jullie hier verhalen over willen delen in de nieuwsbrief van VH de Boog, stuur deze dan naar ons toe via email info@vhdeboog.nl, vermeld in het onderwerp "publicatieverhaal".

Als u wel een verhaal wilt delen, maar het lastig vinden om deze zelf te verwoorden, neem dan contact met ons op.

Colofon

Eindredactie

Tekst en redactioneel:

M.F. Smienk en M. Wijma

Redactie

Teksten:

M.A. Brown

P. Mantel